**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN**

**Về việc thống nhất mốc giới, ranh giới sử dụng đất**

Hôm nay, vào lúc ….. giờ ….. phút, ngày…… tháng ……năm 2022, tại khối 3A, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị.

Chúng tôi gồm có:

**I. THÀNH PHẦN THAM GIA**

1. ***Đại diện UBND thị trấn Khe Sanh:***

* Ông: Nguyễn Thanh Châu Chức vụ: Phó Chủ tịch
* Ông: Lê Khánh Vũ Chức vụ: Công chức Địa chính
* Ông: Nguyễn Văn Việt Chức vụ: Khối trưởng khối 3A

1. ***Đại diện Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hướng Hoá:***

* Ông: Trần Trường Sinh Chức vụ: Cán bộ đo đạc

1. ***Đại diện hộ gia đình cá nhân có liên quan:***

- Bà: Trần Thị Hương Địa chỉ: Khối 3A

- Ông: Đặng Văn Sơn Địa chỉ: Khối 3A

- Ông: Hoàng Kim Minh Địa chỉ: Khối 3A

- Ông: Nguyễn Văn Tân Địa chỉ: Khối 3A

- Ông: Nguyễn Cùa Địa chỉ: Khối 3A

**II. NỘI DUNG**

Năm 2009, bà Trần Thị Hương được UBND huyện Hướng Hóa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 910746 đối với thửa đất số 57 (nay là thửa số 67), tờ bản đồ số 24 (nay là tờ bản đồ số 81).

Ngày 1/10/2022, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa tiến hành đo đạc thửa đất nêu trên, diện tích thực tế sử dụng theo hiện trạng sử dụng đất là 2907 m2.

***\* Ý kiến của các hộ gia đình, cá nhân:***

- Ông Đặng Văn Sơn: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đo đạc. Hai gia đình sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới, mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc, đề nghị cấp trên cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Hương

- Ông Hoàng Kim Minh: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đo đạc. Hai gia đình sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới, mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc, đề nghị cấp trên cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Hương

- Ông Nguyễn Văn Tân: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đo đạc. Hai gia đình sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới, mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc, đề nghị cấp trên cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Hương

- Ông Nguyễn Cùa: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đo đạc. Hai gia đình sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới, mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc, đề nghị cấp trên cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Hương

- Bà Trần Thị Hương: Gia đình chúng tôi thống nhất theo ranh giới hiện trạng đã được Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đo đạc. Hai gia đình sử dụng đất không tranh chấp và sử dụng đúng ranh giới mốc giới theo hiện trạng đã được đo đạc, đề nghị cấp trên cấp đổi giấy CNQSD đất cho gia đình tôi theo đúng hiện trạng đang sử dụng.

***\* Kết luận:***

- Các hộ gia đình có liên quan thống nhất mốc giới, ranh giới sử dụng ổn định, không tranh chấp và đúng với kết quả của Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa đã đo đạc và lập hồ sơ.

- Đề nghị Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Hướng Hóa xem xét, tạo điều kiện cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình có nhu cầu và đảm bảo theo quy định của pháp luật.

Biên bản được lập vào lúc …. giờ … phút cùng ngày và đã được đọc cho mọi người tham gia cùng nghe và thống nhất ký tên./.

|  |  |
| --- | --- |
| **CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT** | |
| **KHỐI TRƯỞNG KHỐI 3A**  Nguyễn Văn Việt | **NGƯỜI GHI BIÊN BẢN**  Lê Khánh Vũ |

**ĐẠI DIỆN CN VP ĐKĐĐ HUYỆN HƯỚNG HOÁ**

**ĐẠI DIỆN UBND TT KHE SANH**